



COMUNE DI MANGONE

PROVINCIA DI COSENZA

Piazza Pietro Mancini n°1

ufficiotecnico@comune.mangone.cs.tn.it

Tel. 0984/987469 Fax 0984/987470

DETERMINA		
n° 38	del 21 Febbraio 2017	del Registro Cronologia
n° 23	del 21 Febbraio 2017	del Registro di Settore
OGGETTO:	DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO INCARICO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 CO.2 LETTERA A) E DELL'ART. 37 CO.1 DEL D.LGS 50/2016, PER ACCATASTAMENTO IMMOBILE COMUNALE - CIG Z261D83F2D	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO COMUNALE

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n° 02 del 14/06/2016, il sottoscritto Geom. Giovanni Berardi, veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico Settore Tecnico- Urbanistica e Manutenzione, titolare di posizione organizzativa;
- dopo le sentenze n°949/2014 e n°3/2016, del Tribunale di Cosenza, il Comune di Mangone, tramite Ufficiale Giudiziario, giorno 06/07/2016, rientrava in possesso del fabbricato, ex edificio scolastico, denominato "Torre Cabeo" ubicato in Via Farnete Colla Comune di Mangone;
- il suddetto fabbricato risulta ancora non censito nel N.C.E.U;

Considerato, che è necessario affidare l'incarico per l'accatastamento, frazionamento e predisposizione do-cfa del fabbricato comunale, ex edificio scolastico, denominato "Torre Cabeo", in Via Farnete Colla, quale atto propedeutico al rilascio dell'agibilità, ad un soggetto esterno in quanto questo Settore non può provvedere con personale interno per mancanza di strumentazione tecnica necessaria allo svolgimento dei rilievi topografici;

Visti i primi tre commi dell'art. 32 del D. Lgs n°50/2016, in particolare il comma 2: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

Dato atto, inoltre, che trattandosi di servizi di importo inferiore ai 40.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.36 comma 2 del D. Lgs n°50/2016, art.36 c. 2. "*Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Accertata la necessità di ricorrere all'acquisizione di servizi tecnici per il frazionamento dell'area ed il relativo deposito al Catasto mediante conferimento di incarico a professionisti esterni all'Ente;

Individuato, alla luce dell'esperienza maturata in materia il geom. Palermo Vincenzo Antonio, C. F.: PLRVCN68R11Z133Y, P. IVA 02813760788, con studio in Via Giacomo Matteotti, Santo Stefano di Rogliano (CS), quale soggetto utile al soddisfacimento degli interessi e aspettative dell'Ente;

Tenuto conto della proposta di onorario ricevuta di € 2.200,00 compreso IVA (22%) e Cassa Geometri che appare conveniente per il Comune in relazione all'entità delle prestazioni richieste;

Precisato che alla data di assunzione del presente impegno di spesa, la prestazione che si intende affidare non rientra tra le categorie di servizi presenti nella convenzioni Consip S.p.a. e, pertanto, è esclusa dall'applicazione della normativa vigente per tali servizi;

Considerato che tale tipologia di prestazione per natura e caratteristiche non è presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

Ritenuto di poter affidare direttamente il servizio in questione, al Geom. Palermo Vincenzo Antonio, per le motivazioni suesposte, facendo ricorso all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18.aprile.2016 n. 50, trattandosi di importo inferiore a 40.000,00 euro; Ritenuto dover procedere a conferire il suddetto incarico ad un professionista esterno;

Visto la delibera di G. C. n°14 del 25/09/2014, che stabilisce i criteri generali per l'affidamento di incarichi esterni;

Ritenuto inoltre, per il limitato importo economico dell'incarico, di prescindere dalla redazione di apposito "Disciplinare d'incarico" regolante i rapporti fra Professionista ed Amministrazione Comunale senza ledere gli interessi della medesima, per cui l'incarico diverrà efficace e vincolante tra le Parti con la sottoscrizione del presente atto dal Professionista;

CIO' PREMESSO

Atteso che:

- il professionista affidatario è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art.3 della L.136/2010 e ss.mm.ii;
- l'affidatario con la sottoscrizione del presente affidamento si impegna ad attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento così come definito dal D. P. R. n.62/2013;

Visto il Dlgs n°50/2016/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010, Regolamento Generale dei Lavori Pubblici;

Visto il Regolamento di acquisto in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Delibera di C. C. n°14 del 25/09/2014

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. **di affidare** direttamente al geom. al Geom. Palermo Vincenzo Antonio con studio in C. F.: PLRVCN68R11Z133Y, P. IVA 02813760788, con studio in Via Giacomo Matteotti, Santo Stefano di Rogliano (CS) per un compenso di euro 2.200,00 compreso IVA 22% e cassa Geometri, l'accatastamento, il frazionamento, a del fabbricato comunale, ex edificio scolastico, denominato "Torre Cabeo", in Via Farnete Colla";

2. **di impegnare** la spesa di € 2.200,00 a valere sul bilancio c.e.Capitolo n°648 c.e. in corso di predisposizione;

3. **di dare atto** altresì che, per il limitato importo economico dell'incarico, non sarà redatto apposito "Disciplinare d'incarico" regolante i rapporti fra il Professionista e l'Amministrazione Comunale e che, pertanto, lo stesso diverrà efficace e vincolante tra le parti con la sottoscrizione del presente atto dal Professionista;

4. **di dare atto** che l'ANAC ha assegnato all'intervento in questione il seguente C.I.G. : **Z261D83F2D**;

5. **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

6. **di dare atto** che si procederà alla liquidazione della somma con successivo atto e separato provvedimento dopo aver eseguito l'incarico di che trattasi su presentazione di regolare fattura vistata dal responsabile dell'Ufficio Tecnico argomento al Professionista incaricato su presentazione di regolare documentazione contabile, a conclusione della pratica in argomento.

7. **di dare atto** che si procederà alla liquidazione della somma con successivo atto e separato provvedimento dopo aver eseguito l'incarico di che trattasi su presentazione di regolare fattura vistata dal responsabile dell'Ufficio Tecnico argomento al Professionista incaricato su presentazione di regolare documentazione contabile, a conclusione della pratica in argomento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE TECNICO

F.to Geom. Giovanni Berardi

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

D.L.GS 267 DEL 18/08/2000

CAP. . Capitolo n°648 c.e. in corso di predisposizione;

Mangone 21/02/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Nicoletti Nuccio